

Residenz
Mutterstadt



# Pro Seniore: Immer mehr

Im Rhein-Neckar-Raum befindet sich die pfälzische Gemeinde Mutterstadt, die sich ihren ländlichen Charme bis heute bewahrt hat. Die Deutsche Weinstraße, die Wanderparadiese Pfälzerwald und Odenwald und auch die Städte Ludwigshafen, Mannheim, Heidelberg, Speyer und Worms liegen direkt in der Nachbarschaft. Berührt von der alten Römerstraße von Straßburg nach Mainz, spielte Mutterstadt schon früh eine überregionale Rolle.

Als bekannteste Sehenswürdigkeit von Mutterstadt gilt das bedeutendste Bauwerk der Stadt: die Protestantische Kirche. Ihr imposanter Wehrturm stammt aus dem Jahr 1517, die Kirche selbst wurde Mitte des 18. Jahrhunderts neu aufgebaut. Sehr beliebt sind kulturelle Veranstaltungen im "Palatinum". Auch das im historischen Rathaus gelegene Museum für Ortsgeschichte mit seinen wechselnden Ausstellungen ist einen Besuch wert. Das Naherholungsgebiet "Gemeindewald" lädt mit seinen vielen Wegen und idyllischen Plätzen zum Verweilen an der frischen Luft ein.

Unsere Pro Seniore Residenz liegt im Zentrum von Mutterstadt und ist bestens in die Gemeinde eingebunden. Sowohl Geschäfte des täglichen Bedarfs als auch Restaurants, Ärzte, Banken und der Wochenmarkt sind zu Fuß bequem zu erreichen. Die Bushaltestelle befindet sich nur 150 Meter von der Residenz entfernt.

**Kurzum:** Die Residenz besticht durch ihre **hervorragende Lage**, den barrierefreien Ortskern und bietet ihren Bewohnern umfangreichen Komfort, besten Service und ein gehobenes, modernes Wohnambiente.

# Mehr als gewohnt



#### **Unsere Residenz**

Ein modernes, architektonisch interessantes Gebäude in T-Form - hell und freundlich, mit einer wunderschön angelegten Gartenanlage – das ist unsere Pro Seniore Residenz Mutterstadt. Wenn Sie ein großzügiges, gehobenes und komfortables Ambiente verbunden mit einer herzlichen Atmosphäre bevorzugen, dann sind Sie bei uns genau richtig.

Hier werden Sie sich wohlfühlen!

#### Im Grünen

Die Residenz umgibt eine wunderschön angelegte Gartenanlage mit einem Seerosenteich und verschiedenen Sitzgruppen. Zudem lädt ein idyllischer Innengarten zum gemütlichen Verweilen an der frischen Luft ein. Eben mehr Erholung draußen!

#### Herzlich Willkommen

In unserem weitläufigen, lichtdurchfluteten Foyer heißt man Sie herzlich willkommen. Sie finden immer ein offenes Ohr und einen guten Rat. Sie können unseren Postservice ebenso in Anspruch nehmen wie Termine vereinbaren, Behördengänge und Besorgungen nach Absprache in Auftrag geben oder auch ein Taxi bestellen.

### Einladung zum Verweilen

Ein willkommener Treffpunkt ist der schön gestaltete Speiseraum mit Besucherecke, der für sehr viele Aktivitäten, zum Beispiel für Feierlichkeiten, Fachvorträge und Gottesdienste zur Verfügung steht. Er dient auch als Rückzugsmöglichkeit für Bewohner und Besucher. Zudem wurde ein Nostalgieraum neu eingerichtet, in dem kleinere Veranstaltungen und Familienfeiern stattfinden. Immer wieder ein Highlight ist das Erzählcafé. Natürlich sorgen auch die hellen und freundlichen Aufenthaltsbereiche in den Wohnbereichen für eine angenehme Atmosphäre. Egal wo - wir wünschen gute Unterhaltung!



## Wohnen und Wohlfühlen

## Ihre Ansprüche?

Sie wissen selbst: Mit den Jahren ändern sich die Ansprüche und die Bedürfnisse. Sie möchten Ihren eigenen Hausstand weiterführen und doch ab und zu Hilfe in Anspruch nehmen? Sie möchten gerne in angenehmer Gesellschaft wohnen und Ihr Leben aktiv gestalten?

Dann ist das Betreute Wohnen in unserer Residenz Mutterstadt genau das Richtige für Sie. Wir bieten Ihnen mehr Komfort und Service bei mehr Sicherheit. Hier finden Sie ein gemütliches und sicheres Zuhause, in dem Sie Ihr Leben in Ruhe genießen können.

### **Unsere Apartments**

In unserem Apartmentbereich wohnen Sie in einem der 15 hellen Ein-, Zwei- oder Drei-Zimmer-Apartments mit einer Größe von 33 bis 70 qm - natürlich mit seniorengerechtem Bad mit Dusche und WC und teilweise mit Balkon. Die Apartments sind mit einer Küchenzeile bzw. einer Kochnische ausgestattet.

Selbstverständlich sind die Anschlüsse für Radio, Kabel-TV und Telefon vorhanden. Ein eigener Abstellraum sowie ein persönlicher Briefkasten runden das umfangreiche Angebot ab.

#### Mehr Unabhängigkeit

Wie Sie Ihr neues Zuhause einrichten, das entscheiden natürlich Sie selbst. Bringen Sie Ihre Erinnerungsstücke doch einfach mit. Sollten Sie einen "vierbeinigen Weggefährten" haben, so findet auch er – nach Absprache mit der Residenzleitung - bei uns sein neues Zuhause.

Und wenn Sie einmal keine Lust haben, selbst zu kochen – genießen Sie einfach ein Menü in Gesellschaft, serviert im Restaurant von unserer hauseigenen Küche.

Ihre Unabhängigkeit und Selbstständigkeit werden bei uns ganz groß geschrieben.



#### **Mehr Sicherheit**

Unser 24-h-Notrufsystem sorgt in jeder Wohnung für Ihre Sicherheit – rund um die Uhr und an jedem Tag im Jahr. So erhalten Sie schnell Hilfe, wenn sie gebraucht wird. Auf Wunsch steht Ihnen auch ein externer ambulanter Dienst für Ihre pflegerische Versorgung zur Seite.

#### **Mehr Service und Komfort**

In unserem Betreuten Wohnen erwarten Sie individueller und angenehmer Komfort. Den Alltag unserer Bewohner erleichtern wir mit unserem lückenlosen Service. Gerne übernehmen wir Reinigungsarbeiten, Wäscheservice, Hausmeister- und Handwerkerdienste. Selbstverständlich leisten wir auch beim Einkaufen oder bei behördlichen Angelegenheiten Hilfestellung. So bleibt Ihnen mehr Zeit für das Wesentliche!





### **Ansprechendes Ambiente**

Die Ausstattung der Apartmentbereiche ist großzügig und auf gehobene Ansprüche ausgerichtet. Neben schön gestalteten Aufenthaltsräumen bieten wir Ihnen einen großzügigen Speiseraum. Der hauseigene Friseur und die Fußpflegerin sorgen für zusätzlichen Komfort.

## Betreutes Wohnen – Unsere Inklusivleistungen im Überblick

- Ein-, Zwei- oder Drei-Zimmer-Apartment, teilweise mit Balkon
- seniorengerechtes Bad mit WC und Dusche
- alle mit Küchenzeile/Kochnische
- 24-h-Notrufsystem
- Telefonanschluss
- eigener Briefkasten
- eigener Abstellraum
- Nebenkosten inkl. Strom, Wasser,
  Heizung, Grundsteuer, Abfallgebühren
  sowie Gebäude- und Haftpflichtversicherung der Gebäude, Instandhaltung,
  Reinigung und Mitbenutzung der
  Gemeinschaftsräume und Außenanlagen
- Hilfestellung bei behördlichen Angelegenheiten
- Bereitstellung und Wartung von Waschmaschinen und Trocknern
- Fensterreinigung
- Vermittlung von Serviceleistungen
- Organisation und Durchführung eines abwechslungsreichen Freizeit- und Betreuungsangebotes

## Mehr Leistung – mehr Individualität



## **Ihre Ansprüche?**

Sie oder einer Ihrer Lieben möchten in einer Gemeinschaft wohnen, in der rund um die Uhr jemand zur Stelle ist, in der kompetente Pflege mit Herz geboten wird? Dann ist ein Pflegezimmer bei uns genau das Richtige. Erfahren Sie hier alles über Ihre Möglichkeiten, Ihr Leben trotz Pflegebedarf nach Ihren Vorstellungen zu gestalten: Unsere Pflegezimmer bieten Pflegebedürftigen ein Zuhause, in dem Lebensqualität trotz Pflegebedarf an erster Stelle steht.

### **Unsere Pflegezimmer**

Unsere Residenz verfügt über insgesamt 108 Pflegeplätze in geräumigen, hellen und gemütlichen Einzel- und Doppelzimmern – natürlich alle mit seniorengerechtem Bad und teilweise mit Balkon. Selbstverständlich sind auch Radio-, TV-, Telefon- und Kabelanschlüsse vorhanden. Die Zimmer sind mit ansprechendem hellen Mobiliar teilmöbliert, so bleibt noch genügend Raum für Ihre eigenen Möbel oder Erinnerungsstücke.

#### Mehr Individualität

Wir unterstützen unsere Bewohner mit einer aktivierenden Pflege, die ganz **auf den einzelnen Menschen abgestimmt** ist – mit allem, was dazu gehört.

Ausgehend von den Anforderungen und Bedürfnissen jedes einzelnen Bewohners werden entsprechende Maßnahmenpläne erarbeitet und Ziele definiert, auf die wir dann gemeinsam hinarbeiten. Gemäß des Bedarfs an Pflege und der individuellen Möglichkeiten wird mit den Bewohnern aktiv gearbeitet.

#### **Mehr Service**

Für Menschen mit Pflegebedarf ist der ganz normale Alltag oftmals anstrengend genug. Deshalb kümmern wir uns mit unserem lückenlosen Service um die alltäglichen Dinge wie Waschen, Putzen oder Kochen. Für Sie als Bewohner bedeutet dies, dass Sie z.B. die Mahlzeiten in aller Ruhe genießen und Ihre Freizeit aktiv und individuell gestalten können.



## Pflege von an Demenz erkrankten Bewohnern

Unsere Pro Seniore Residenz Mutterstadt bietet Pflege für demenzkranke Bewohner. Wir betreuen Menschen mit leichter bis schwerer Demenz höchst individuell. Es gilt, den Erkrankten soweit wie möglich zu fördern, den Krankheitsverlauf zu verzögern und die Angehörigen zu entlasten. Neben einer vertrauten, gleich bleibenden und verlässlichen Umgebung sind konstante, einfühlsame Bezugspersonen wichtig.

### Pflege auf Zeit

Ab und zu brauchen pflegende Angehörige mal eine Auszeit, um neue Energie zu tanken. Doch wer betreut in dieser Zeit ihren pflegebedürftigen Angehörigen? Die passende Lösung hierfür ist unsere Kurzzeitpflege. Unsere Gäste nehmen an vielfältigen Hausaktivitäten teil und können in angenehmer Runde ihre Mahlzeiten genießen. Sie werden von uns rundum liebevoll und professionell gepflegt und betreut. Ein gutes und sicheres Gefühl für alle.

### Tages- und Nachtpflege

Im Rahmen unserer Tages- und Nachtpflege verbringen Ihre pflegebedürftigen Angehörigen den Tag bei uns in guter Gesellschaft oder bleiben über Nacht mit der Gewissheit, jederzeit gut versorgt und sicher zu sein. So haben Sie Zeit für Besorgungen oder einfach mal für sich selbst.

### Nachsorge-Pflege

Ist Ihr Reha- oder Krankenhausaufenthalt schon vorbei und Sie sind noch nicht wieder komplett auf den Beinen? Dann kümmern wir uns gerne so lange um Sie, bis Sie wieder nach Hause zurückkehren können.

Wir bieten aktivierende und mobilisierende pflegerische Betreuung sowie ein individuelles, ärztlich verordnetes therapeutisches Programm.

## Pflege - Unsere Inklusivleistungen im Überblick

- Wohnen im Einzel- oder Doppelzimmer
- Vollverpflegung mit Frühstück, Mittagessen, Nachmittagskaffee und Abendessen - jeweils inklusive Getränke, Zwischen- und Nachtmahlzeiten bei Bedarf
- fachlich kompetente Pflege nach medizinisch-pflegerischen Standards
- Wäscheservice inkl. Überlassen und Waschen der Handtücher und Bettwäsche
- Reinigungs- und Hauswirtschaftsdienste
- Hilfestellung bei behördlichen Angelegenheiten
- · vielfältiges Betreuungs- und Freizeitangebot
- soziale Betreuung und allgemeine Beratung
- 24-h-Notruf

## **Unsere Therapieangebote**

- Beschäftigungstherapie (z.B. gemeinsames Basteln, Koch- und Backgruppe)
- Ergotherapie im Haus
- Kooperation in den Bereichen Physiound Ergotherapie sowie Logopädie
- tagesstrukturierte Betreuung
- Training von Alltagsfähigkeiten
- Entspannungstherapie, Snoezelen
- Aroma- und Sinnestherapie
- Gedächtnis- und Orientierungstraining
- tiergestützte Therapie
- verschiedene sportliche Aktivitäten



#### Endlich mehr erleben

Wir laden Sie ein, bei uns und mit uns mehr zu erleben. Unsere Residenz bietet Ihnen eine ganze Reihe von interessanten Veranstaltungen und Aktivitäten - und das an jedem Tag der Woche. Da ist sicher für jeden etwas dabei. Und wir wünschen schon mal "Viel Vergnügen!"

#### Schöne Draußenzeit

Erfreuen Sie sich bei einem kleinen Spaziergang an unserer schön angelegten Gartenanlage mit Seerosenteich. Genießen Sie einen gemeinsamen Plausch oder lassen Sie die Seele baumeln, wenn Sie auf einer gemütlichen Sitzbank die Sonne genießen. Ob Spaziergang, Plausch oder Ruhe, bei uns werden Sie draußen sicherlich viel Vergnügen haben.

Aufgrund unserer zentralen Lage ist ein Bummel durch Mutterstadt zu Fuß problemlos möglich. Selbstverständlich stehen bei uns auch Ausflüge auf dem Programm das bringt immer viel Spaß und ist eine Bereicherung für alle.

### **Abwechslungsreiche Drinnenzeit**

Konzerte, Vorträge oder sonstige Veranstaltungen – in unseren Veranstaltungsräumen ist immer etwas los.

Ob Sie sich gestalterisch bei unseren Kreativangeboten ausleben, sich musikalisch in unseren Singstunden betätigen oder ob Sie sich in der Gymnastikgruppe bewegen möchten, in unserem Wochenprogramm findet sich bestimmt etwas Passendes für Sie.

Zusätzlich sorgen natürlich unsere Feste und Geburtstagsfeiern für viele fröhliche Stunden und ein herzliches Miteinander.

### **Beliebte Treffpunkte**

Beliebt ist in unserer Residenz der große Speiseraum – ideal für's kleine Gespräch mit Angehörigen oder anderen Bewohnern. Auch der Nostalgieraum und das Erzählcafé sind schöne Treffpunkte für gesellige Momente. Selbstverständlich sind die Aufenthaltsbereiche und Flure der Wohnbereiche liebevoll gestaltet, so dass sich auch hier die Möglichkeit für einen kleinen Plausch eröffnet. Wer's besinnlich mag, der kann regelmäßig an Gottesdiensten teilnehmen.

Und sollte es mal einen Grund zum Feiern mit der Familie oder Freunden geben, so stellen wir Ihnen hierfür gerne unsere Räumlichkeiten zur Verfügung.



## Mehr Zeit für sich

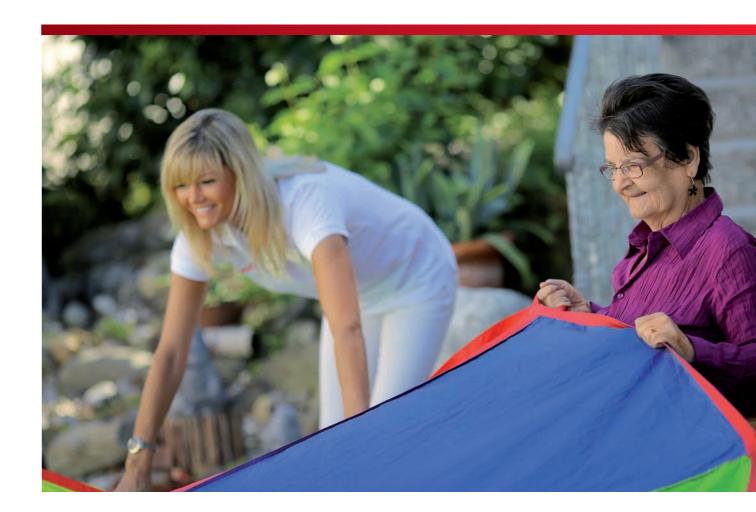
## **Gut für Körper und Geist**

Unsere Gymnastik-, Sport- und Gesundheitsangebote stärken Herz und Kreislauf, sorgen für gute Laune und halten fit. Schließlich heißt es zu Recht: "Mens sana in corpore sano" - ein gesunder Geist in einem gesunden Körper.

### Mehr Bewegung

"Wer rastet, der rostet", so sagt der Volksmund. Doch gegen das Rasten haben wir ein gutes Rezept. Ob Ergotherapie, Physiotherapie, Gelenk- oder Gymnastikübungen – die Teilnahme an unseren Fitnessangeboten mobilisiert ungeahnte Kräfte. Dazu gehört natürlich auch Muskel- und Kraftaufbautraining in unserem Fitnessraum.

Selbstverständlich werden alle unsere Betreuungs- und Therapieangebote in Zusammenarbeit mit den zuständigen Hausund Fachärzten, Therapeuten und mit Ihnen zusammengestellt. Höchst individuell und förderlich für Ihr Wohlbefinden.





## Mehr Genuss – jeden Tag





## Was dürfen wir Ihnen heute servieren?

Sowohl beim Frühstück als auch beim Abendessen haben Sie die freie Auswahl am Buffet und mittags stellen Sie sich aus verschiedenen Möglichkeiten ein leckeres Menü zusammen. Unsere hauseigene Küche sorgt für einen abwechslungsreichen Speiseplan, stets mit frischen Zutaten. Dabei stehen regelmäßig regionale Spezialitäten auf der Karte.

Gerne geht die Küche auf spezielle Wünsche hinsichtlich Schonkost oder Diätküche ein und selbstverständlich gibt es auch vegetarische Speisen. Einfach immer lecker!

## Selber kochen - können Sie, müssen aber nicht

Im Apartmentbereich gilt: Ob Selbstversorgung, Vollpension, Monatsabo für Frühstück, Mittag- oder Abendessen - entscheiden Sie frei nach Ihrem Gusto. Auch zu einem Spontanbesuch in unserem Restaurant sind Sie immer herzlich willkommen. Bringen Sie doch Gäste einfach mit und lassen sich gemeinsam verwöhnen!

#### Wo dürfen wir zu Tisch bitten?

Wo Sie essen – das bestimmen Sie selbst. Im Pflegebereich nehmen Sie das gewünschte Menü in den Speiseräumen der einzelnen Wohnbereiche ein, denn in Gemeinschaft essen macht oft mehr Spaß. Und sollten Sie mal keine Lust auf Gesellschaft haben, dann essen Sie auf Ihrem Zimmer.

Im Rahmen des Betreuten Wohnens können Sie wählen zwischen einem Besuch im großen Speiseraum, unserem Zimmerservice oder Sie kochen einfach selbst.

# Mehr Leistung im Überblick

#### **Unser Haus:**

#### **Umgebung und Ausstattung**

- im Zentrum von Mutterstadt gelegen
- Geschäfte des täglichen Bedarfs, Restaurants, Ärzte, Banken und Wochenmarkt fußläufig erreichbar
- Ärztehaus mit Fachärzten, Therapeuten, Apotheke und Sanitätshaus
- hervorragende Verkehrsanbindung,
   Bushaltestelle nur 150 Meter entfernt
- architektonisch ansprechendes T-förmiges Gebäude mit wunderschön gestalteter Gartenanlage mit Seerosenteich sowie einem schönen Innengarten
- lichtdurchflutetes, großzügiges Foyer
- geschmackvoll eingerichteter Speiseraum
- Nostalgieraum
- Musik-/TV-Räume
- Friseur, Pediküre, Podologie
- Räumlichkeiten für private Feiern
- Gäste- und Bewohnerparkplatz

#### **Pflegebereich**

- 108 Plätze (vollstationär), Einzel- und Doppelzimmer, teilweise mit Balkon
- Zimmer mit Dusche und WC, Radio-/TV-, Kabel- und Telefonanschlüssen und 24-h-Notruf
- Kurz- und Langzeitpflege, Tages- und Nachtpflege auf Anfrage und nach Verfügbarkeit
- Wohnbereich für an Demenz erkrankte Bewohner

#### **Apartmentbereich**

- 15 Ein-, Zwei- oder Drei-Zimmer-Apartments (33–70 qm), teilweise mit Balkon
- Apartment mit Dusche und WC, Radio, TV-, Kabel- und Telefonanschlüssen sowie mit Küchenzeile bzw. Kochnische
- 24-h-Notrufsystem in allen Apartments
- eigene Klingelanlage und Briefkasten
- eigener Abstellraum
- Betreutes Wohnen

## Therapie und Service:

- Kooperation mit Haus- und Fachärzten, Kliniken, Therapeuten, Sanitätshäusern, Apotheken sowie einem ambulanten Pflegedienst
- Ergotherapie im Haus, Kooperationen in den Bereichen Physio- und Ergotherapie sowie Logopädie
- Gedächtnis- und Orientierungstraining, tiergestützte Therapie
- zahlreiche gestalterische, kulturelle und bewegungsorientierte Veranstaltungsangebote sowie Ausflüge und Feste
- regelmäßige Gottesdienste
- Friseur im Haus
- Kooperation in den Bereichen Maniküre und Massage
- Zimmerservice bei Bedarf
- Reinigungs- und Wäscheservice
- Hausmeister- und Handwerkerdienste

### **Kulinarisches Angebot:**

- hauseigene Küche
- Wahlmöglichkeit bei Frühstück und Abendessen, mittags Menü-Auswahl, auch vegetarisch, Schonkost und Diätküche

## So finden Sie uns

Von der Autobahn kommend: Auf der Autobahn A 65 in Richtung Landau/Ludwigshafen fahren, die Abfahrt Mutterstadt/Rucheim nehmen und rechts in Richtung Mutterstadt Zentrum einbiegen. Im Kreisel geradeaus weiterfahren (auf der gleichen Straße) und an der Oggersheimer Straße rechts abbiegen. Nach etwa 200 Metern befindet sich die Pro Seniore Residenz Mutterstadt auf der linken Seite.

Von der Bundesstraße B 9 Speyer/Ludwigshafen kommend: Die Abfahrt Mutterstadt/Maudach nehmen und links in Richtung Mutterstadt Zentrum fahren. Dann immer geradeaus fahren bis rechts das große, moderne Gebäude des Rathauses liegt. Dort an der Ampel rechts abbiegen. Nach etwa 200 Metern liegt die Pro Seniore Residenz auf der rechten Seite.